

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
	EPQ
DIF	RECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
GE	RENTE GENERAL: Ingenero Sergio Gil Mancilla
	ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo
	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/10/2025
	FECHA DE ACTUALIZACION: 31/10/2025

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	NUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 03/10/2023		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la				
			Del: 03/10/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: AGUNSA		
1	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 02/10/2028	20/12/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Y 107 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: S	SR. JOSE JUAN LU	JIS MAYEN RIGALT			
	,		1	IEEOUA DE					1111100	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	MUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria					
			Del: 13/06/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ANACAFE		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	AS DEL BIEN INN		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSIC	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
			Del: 13/06/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ANACAFE		
2	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS		8/04/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 102 Edificio Servicios Auxiliares I			
			Al: 12/06/2029		PROPIETARIO: L	UISA FERNANDA	CORREA MANCIA	NIT: 235667-8		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC			CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSIC	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	·		
			Del: 22/10/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12		NOMBRE: ASESORIA TECNICA EN ADUANAS, S. A. (A.T.A.)		
3	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 21/10/2027	13/11/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: S	R. RAUL ANTONI	O PALMA CRUZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INI		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 12/08/2024		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria					
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BANCO CHN		
4	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS		3/06/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 109 y 110 Edificio Servicios Auxiliares I			
			Al: 13/08/2027		PROPIETARIO: L	LUIS FERNANDO I	PELAEZ GUERRA	NIT: 33038-8		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	AS DEL BIEN INM		CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSIC	CA: Zona 02 de la f	Finca Portuaria			
			Del:14/06/2022		FINCA: 12	F01.10: 40	LIBRO: 220 de	NOMBRE: CENTRANS		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	INTERNATIONAL		
		05101140					AMBIENTES:			
5	Inmueble	OFICINAS		30/03/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Locales 211 Edificio			
		ADMINISTRATIVAS	AL 40/00/0007		III O. IKulai	INIVELES. I	Servicios Auxiliares			
			AI: 13/06/2027					NIT: 547006-4		I

					PROPIETARIO: S PETERSEN	SR. HANS ERICH I	ROBERT WAGNER			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	NUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
		OFICINAS	Del:14/06/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL		
6	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	Al: 13/06/2027	30/03/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 212 Edificio Servicios Auxiliares	NIT: 547006-4		
					PROPIETARIO: S PETERSEN	SR. HANS ERICH I	ROSERT WAGNER			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	NUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
7	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 05/09/2024	1/08/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COMERCIAL MARITIMA, S.A. (COMAR)		
		7.5	AI: 04/09/2027		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 201 Y 202	NIT: 104459-1		
					PROPIETARIO: S	SR. CHRISTIAN HO	OFFMANN			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INM	NUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			D 1 04/05/0004		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
			Del: 21/05/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: CONSORCIO MARÍTIMO CENTROAMERICANO, S.A.		
8	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 20/05/2029	26/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 207 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 8316707-2		
					PROPIETARIO: S CASTILLO	SR ALAN BENNY N	MONTERROSO			
										•
	1	MOTIVO DE	<u> </u>	FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	MUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	F	NOMBRE: DEPARTAMENTO DE PERSONAL		
	la accepta	OFICINAS			FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	LINGUIAL		
9	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	AI: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 203 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT:		
					PROPIETARIO: L	IC. SELVIN CIFUE	ENTES			
	i 1		l	l				Ī	1	ı
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	NUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 5/09/2021			CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	NOMBRE: INDEX , S.A.	4	
10	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 4/09/2023	4/08/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 207 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 507107-0		
					PROPIETARIO: ING. JOSE ROBERTO CUEVAS GUZMAN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	CAS DEL BIEN INN	IUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 28/09/2023		UBICACIÓN FÍSIO FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: SEGUROS		
11	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al:27/09/2025	11/09/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	II	UNIVERSALES, S.A. NIT: 32439-6		
					PROPIETARIO: S HERNANDEZ	R.ERICK ROLAND	OO GONZALEZ			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	AS DEL BIEN INN	IUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 02/10/2023		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
			Dei: 02/10/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: MAYANS CARGO, S.A.		
12	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 01/10/2028	2/11/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: LocaleS 17 Edificio Servicios Auxiliares III	NIT: 4974403-8		
					PROPIETARIO: C ZOTO	DMAR SANZONI PI	EDRA SANTA			
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTIC	AS DEL BIEN INN	IUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL CONTRATO
			DEL: 4/12/2024		UBICACIÓN FÍSIO	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
		051011140			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: TRANSPORTES MYM		
13	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 03/12/2029	14/10/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Locales 105 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 6043018-4		
					PROPIETARIO: G RAMIREZ	SUILLERMO BLAD	IMIR PINEDA			
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
			Del: 07/10/2013		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: OIRSA		
14	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 06/10/2018	7/01/2014	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: local ubicado al lado sur de la clínica médica de Puerto Quetza	NIT: 244202-7		
					PROPIETARIO: II ROJAS	NG.EDWIN MAURI	CIO ARAGON			
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL CONTRATO
			DEL . C./Oc/222		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE OTTES		
			DEL: 21/06/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: OMARSA		
15	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	AI: 20/06/2029	28/02/2025	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 208, 209 Y 210 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		
					PROPIETARIA: S SAGASTUME PA	RA. GLORIA ELIZA Z DE MESARINA	ABETH			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BI	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		535	Del: 08/01/2024		UBICACIÓN FÍSIO FINCA: 12	CA: Zona 02 de la FOLIO: 12	Finca Portuaria	NOMBRE: PORTUARIA DE AMATIQUE, S.A.	-	35nai 0
16	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 07/01/2029	26/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES: locales 210, 211 Y 212 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 569549-K		
					PROPIETARIO: L AVALOS	IC. EDGAR ALFRE	EDO RUBIO			
_									V41.05	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO	CARACTE	RISTICAS DEL BI	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 10/07/2023		ILIBRO: 220 de			NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla			
17	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 30/06/2033	24/05/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 103 Y 104 Edificio Servicios	NIT: 804203-9		
			Al. 30/00/2033		PROPIETARIO: li León	cda. Gladys del Ca	Auxiliares II irmen Jimenez de	NIT. 004203-9		
		MOTIVO	1	FECHA DE	1			<u> </u>	VALOR	VAL 00
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE				MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
			Del: 22/08/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE:REPIMEX		
18	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS		29/11/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares I			
			Al: 21/08/2028		PROPIETARIO: S PETERSEN	R.HANS ERICH R	OSERT WAGNER	NIT: 136965-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BI	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE:DEPARTAMENTO DE TESORERÍA		
		OFICINAS			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla			
19	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	AI: INDEFINIDO	16/11/2017	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		
	l .		<u> </u>		<u> </u>					<u> </u>
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 12/10/2024			CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla			
20	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 11/10/2027	5/11/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares	NIT: 477392-6		
					PROPIETARIO: E	YNAR FERNAND				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BIE	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 12/10/2024		UBICACIÓN FÍSIO FINCA: 12	CA: Zona 02 de la l	Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA		
21	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 11/10/2027	5/11/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 112 Edificio Servicios Auxiliares	NIT: 477392-6		
					PROPIETARIO: E	YNAR FERNAND	O BOSQUE			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BIE	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSIO	CA: Zona 02 de la l	Finca Portuaria	NOMBRE: SINDICATO DE TRABAJADORES ORGANIZADOS (STOPQ)		
22	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS		19/07/2007	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	,		
			AI: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIT: 5443314-2		NIT: 5443314-2		
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria NOMBRE: SINDICATO UNIDO DE TRABAJADORES DE LA EPQ TRABAJADORES DE LA EPQ					
23	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS		3/01/2012	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES: Local 101 Edificio			
			AI: INDEFINIDO		PROPIETARIO: S ORELLANA	R. JULIO NORBEF	Servicios Auxiliares I RTO ESQUIVEL	NIT: 730702-0		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BIE	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSIC	CA: Zona 02 de la l	Finca Portuaria			
		OFICINAS	Del: 01/10/2003		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
24	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	Al: 30/09/2028	20/07/2005	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 414.98 Mts 2	NIT: 4531422-5		
					PROPIETARIO: D GARCIA (Super In		EGILDO FUENTES			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BIE	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 01/01/2011		UBICACIÓN FÍSIC	CA: Zona 02 de la l		NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION		
			DGI. 01/01/2011		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	TRIBUTARIA -SAT-		
25	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 31/12/2011	3/01/2011	TIPO: Rural NIVELES: 1 AMBIENTES: Local M Edifficio Servicios Auxiliares III NIT: 4531422-5		NIT: 4531422-5			
					PROPIETARIO: D GARCIA (Super In		EGILDO FUENTES			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BIE	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE: SUPERINTENDENCIA		
		OFICINAS	Del: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
26	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	AI: INDEFINIDO	22/06/2011	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 357.24 Mts 2 (área contigua a	NIT: 4531422-5		
			Al. INDEFINIDO			or. ELDER ERMER ntendente interino)	EGILDO FUENTES	NII. 4001422-0		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL
		USO		DEL CONTRATO	UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	ARRENDANTE	CUOTA	CONTRATO
			Del: 06/09/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BRASMARES, S.A.		
27	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 05/09/2029	4/07/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 553266-3		
					PROPIETARIO: S	R. KARL ROBERT	JACOB'S			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
			Del: 29/11/2024		LIBICACIÓN EÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria		NOMBRE: TRANSOCEANICAS,			
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	5.A.		
28	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 28/11/2027	9/10/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 13104-0		
					PROPIETARIO: S	R.SVEN HEINO R	OSE OESTERLE			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la		NOMBRE: ANEXO ARCHIVO		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GENERAL EPQ		
29	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	AI: INDEFINIDO	19/02/2015	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT:		
					PROPIETARIA: S CARBAJAL (Jefe	RA. ARACELY VA Archivo General)	LLADARES			
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 10/10/2024			CA: Zona 02 de la	1	NOMBRE: CONSOLIDADOS 807 , S.A.		
30	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al. 00/40/0027	18/07/2024	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: Local 205 Edificio Servicios Auxiliares			
			AI: 09/10/2027		PROPIETARIO: E	DWARD FERNAN	II DO HERRERA	NIT: 596674-4		
	<u> </u>		I T		I					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO		RISTICAS DEL BII		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE: INTERSERCOM		

			Del: 17/01/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	LOGISTIC GROUP, SOCIEDAD ANONIMA		
31	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 16/01/2028	26/08/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local H Edificio Servicios Auxiliares III	NIT:		
					PROPIETARIA: J ALDANA	OANNA NAYARITI	H VIELMAN			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 21/07/2025		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE: CHIQUITA		
			Dei: 21/07/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALA, S.A.		
32	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 20/07/2028	10/07/2025	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 109 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 1690185-1		
					PROPIETARIO: ING. RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ					
					•					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la		NOMBRE: STUPEPQPZ		
			Del. HADEI HAIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE. STOLET & Z		
33	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	AI: INDEFINIDO	PENDIENTE ACTA ADMINISTRATIVA	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 209 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 9353663-1		
					PROPIETARIO: H	ILARIO HERRART	E HERRARTE			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria			
		OFICINAS	Del: 22/12/2024	44404004	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: SERVICIOS DE TRAMITES ADUANALES G Y H		
34	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	Al: 21/12/2029	14/10/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 202 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 7828522-4		
					PROPIETARIO: F HERRERA	RUBEN OSWALDO	GRIJALVA			
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTE	RISTICAS DEL BII	EN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL CONTRATO
			00/00/2024		UBICACIÓN FÍSI	CA: Zona 02 de la	Finca Portuaria	NOMBRE: MERCANTIL TRAMITES		
		05100140	20/02/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	ADUANALES GEO		
35	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	1/02/2026	24/07/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 201 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		
					PROPIETARIO: V	VICTOR GEOVANY	DIAZ VELASQUEZ			